

moruše

DIZAJN MANUÁL

OBSAH



3 - 4	ŠTANDARD PROJEKTU
5	PLÁVAJÚCA PODLAHA
6	INTERIÉROVÉ DVERE
7 - 9	KÚPEĽNA
10	OSTATNÉ ZARIADENIE BYTU / APARTMÁNU

ŠTANDARDNÉ VYBAVENIE BYTU



NOSNÁ KONŠTRUKCIA

- železobetónový stenový nosný systém s výplňovým keramickým murivom
- železobetónové stropné dosky

FASÁDA

- zateplňovací systém s tepelnou izoláciou polystyrén a/alebo minerálna vlna v zmysle projektovej dokumentácie
- ušľachtilá exteriérová omietka / vysokokvalitný exteriérový obklad

DELIACE KONŠTRUKCIE

- steny medzi jednotlivými obytnými jednotkami - monolitické železobetónové steny, alebo akustické keramické murivo
- interiérové deliace priečky - keramické murivo

POVRCHOVÉ ÚPRAVY STIEN A STROPOV

- sadrové omietky s bielou maľbou
- kúpeľne, WC - keramický obklad
- stropy - sadrové omietky s bielou maľbou

OKNÁ A BALKÓNOVÉ DVERE

- plastové, tepelno-izolačné trojsklo, číre sklo
- okenné parapety (vnútorná plastové / vonkajšie plechové)
- vnútorné plastové kľučky

TEPLÁ ÚŽITKOVÁ VODA A KÚRENIE

- ohrev vody zabezpečený centrálnym zásobovaním z plynovej kotolne bytového domu
- individuálne meranie tepla pre každý byt
- kúrenie prostredníctvom doskových vykurovacích telies
- regulácia teploty v interiéri ovládaná prostredníctvom termostatických hlavíc vykurovacích telies

ELEKTROINŠTALÁCIA

- elektromery zaistujúce meranie elektrickej energie pre jednotlivé byty/apartmány, sú umiestnené vo vyhradenom priestore pri objekte
- elektrický rozvádzač silnoprúdu s hlavným ističom a zásuvkou 380 V je situovaný v každom byte v predsieni.
- vývody pre osvetlenie navrhnuté v každej miestnosti budú ukončené v zmysle platnej STN (dodávka samotných svietidiel a žiaroviek nie je súčasťou štandardu)
- zásuvky a vypínače budú realizované kompletne vo všetkých miestnostiach v zmysle projektovej dokumentácie
- slaboprúdové pripojenie jednou zásuvkou v každom byte/apartmáne
- audiotelefón zabezpečujúci otváranie vstupných dverí a komunikáciu medzi bytom a vstupnými priestormi

VODA A KANALIZÁCIA

- kompletné rozvody vody a kanalizácie
- merače spotreby teplej a studenej vody
- vodovodné a odpadové potrubie kuchynskej linky vedené popred stenu

ŠTANDARD BYTU

- laminátové parkety vrátane líšt (možnosť výberu z viacerých farebných dekorov)
- vstupné dvere - bezpečnostné (trieda bezpečnosti 2), plné, fóliované, š=900 mm, bezpečnostná oceľová zárubňa, bezpečnostný zámok, panoramatický priezor
- interiérové dvere - plné, fóliované s obložkovou zárubňou, š=600,700,800 mm, kovanie
- podlahy kúpeľňa a WC - gresová/keramická dlažba, (možnosť výberu z dvoch farebných prevedení)
- steny kúpeľňa a WC - keramický interiérový obklad – kúpeľňa do v. 2100 mm, WC do v. 1200 mm, resp. v zmysle projektovej dokumentácie
- závesné WC so zabudovanou splachovacou nádržkou, podomietkový systém s dvojtlačítkom
- smaltovaná vaňa s nástennou batériou vrátane sprchového setu
- sprchový kút so sprchovou vaničkou a sprchovou zástenou, nástenná sprchová batéria vrátane sprchového setu
- keramické umývadlo so stojankovou batériou

POZN.: zariadenie bytu (vstavané skrine, vstavané šatníky, kuchynská linka atď.) nie je súčasťou apartmánu / bytu.

PLÁVAJÚCA PODLAHA



Interiérová laminátová podlaha v hrúbke 7 mm. Klienti budú mať na výber minimálne z piatich nadefinovaných dekorov. Presný typ výrobku, výrobcu a dekory budú vybrané po výbere dodávateľa pred výberom štandardného vybavenia bytu. Uvedené dokory sú len orientačné a po výbere dodávateľa budú vyšpecifikované. Súčasťou podlahy je biela podlahová soklová lišta a prehodové lišty z eloxovaného hliníka.



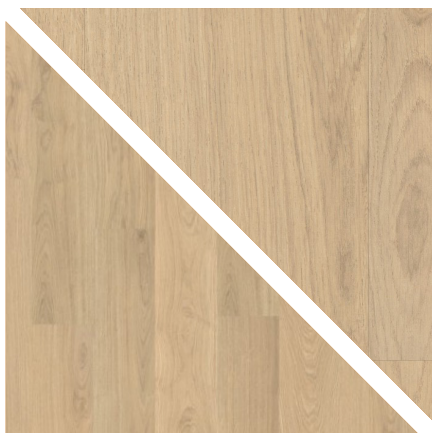
DUB ACHENSEE, EBL 006



BOROVIKA KANADSKÁ, EBL 011



DUB BELFORT STRIEBORNÝ, EBL 020



DUB FALUN, EBL 039



DUB CHARLOTE HNEDÝ, EBL 045



DUB WILSON BIELY, EBL 046

Investor si vyhradzuje právo na úpravu ponúkaných materiálov a zariadenovacích predmetov použitých v štandardnom prevedení za materiály porovnateľnej kvality.

INTERIÉROVÉ DVERE



Fóliované dvere falcové, voštinové, zvislá kresba, drevený rám obložený dvoma hladkými HDF doskami, foliované, rozmery 600 - 900/1 970 mm v zmysle projektovej dokumentácie, zárubňa DIN (ZP). Klienti budú mať na výber minimálne z piatich nadefinovaných dekorov. Presný typ výrobku, výrobca a dekory budú vybrané po výbere dodávateľa pred výberom štandardného vybavenia bytu. Uvedené dokory sú len orientačné a po výbere dodávateľa budú vyšpecifikované. Súčasťou interiérových dverí je kovanie Favorit R a Favorit WC (WC, kúpeľňa).



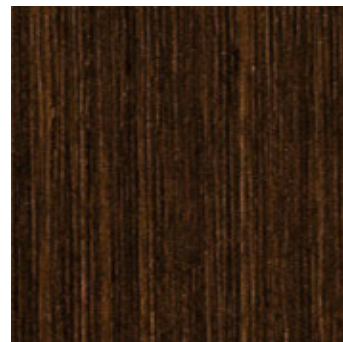
DVERNÉ KRÍDLO



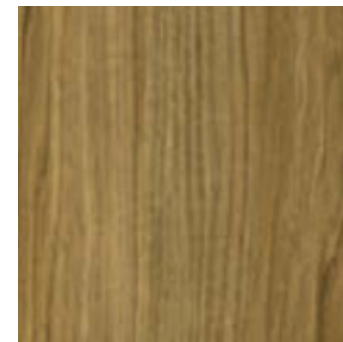
FAVORIT R



FAVORIT WC



WENGE, DNG



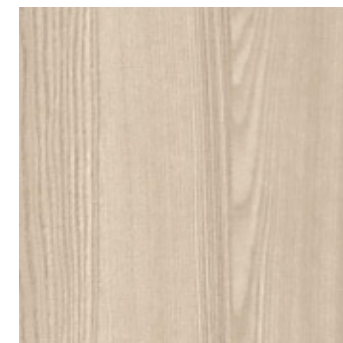
DUB CATANIA, DDT



AGÁT STRIEBORNÝ, RAS



WENGE WHITE, RNS



ORECH BIELENÝ, DOB



BIELA, DBI

KÚPEĽŇA



OBKLADY A DLAŽBY

V každej kúpeľni ja zadefinovaný rovnaký obklad stien v bielej farbe pre všetky kúpeľne. Klienti majú možnosť výberu dekoru dlažby z troch zadefinovaných moderných dekorov.

OBKLAD

Keramický obklad, v bielej farbe, matný, rektifikovaný, kúpeľňa do výšky 2100 mm, WC do výšky 1200 mm
RAKO CONCEPT, biela 300x600 mm

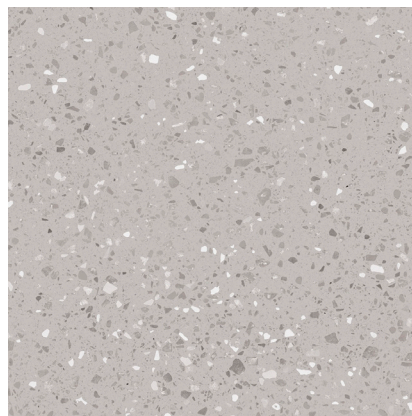


DLAŽBA

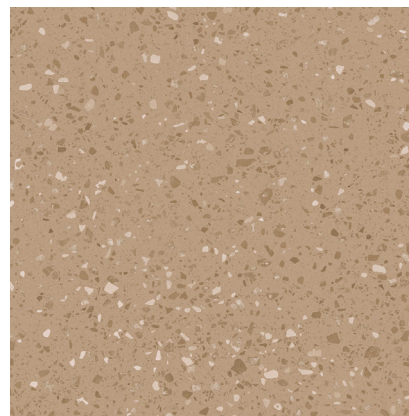
Keramická dlažba (kúpeľňa, WC)
RAKO PPORFIDO, 600x600 mm



BIELA
matlesk | 600x600 mm



ŠEDÁ
matlesk | 600x600 mm



OKROVÁ
matlesk | 600x600 mm

Investor si vyhradzuje právo na úpravu ponúkaných materiálov a zariadenovacích predmetov použitých v štandardnom prevedení za materiály porovnateľnej kvality.

UMÝVADLO KOLO



Keramické umývadlo s otvorom pre batériu uprostred o šírke 60 cm, hĺbke 46 cm a výškou 14 cm a s prepadovým otvorom. Upevnenie na 2 šróby.

UMÝVADIELKO GEBERIT



Asymetrické umývadlo s otvorom pre batériu vpravo o šírke 40 cm, hĺbke 25 cm a výškou 15 cm, so skráteným prečnievaním.

VAŇA KALDEWEI



Smaltovná vaňa s rozmermi 170x70x39cm vyrobená z kvalitných materiálov, odolná voči poškrabaniu a nárazom s jednoduchú údržbu a farebnú stálosť.

SPRCHOVÁ VANIČKA ROTH



Akrylátová vanička je vystužená sklolaminátovou vrstvou, S veľmi nízokou nástupnou hranou - len 5 cm, jednoduchá údržba.

ZÁVESNÉ WC KOLO - REKORD



Závesné WC so zadným odpadom bez splachovacieho okruhu. S úsporným splachovaním a bezokrajovým splachovaním Rimfree. WC doska nie je súčasťou balenia.

WC DOSKA KOLO - REKORD



WC sedadlo Rekord, vyrobené z duroplastu v bielej farbe, s kovovými závesmi a s funkciou pozvoľného sklápania SoftClose.

OVLÁDACIE TLAČIDLO WC ALCAPLAST



Praktické ovládacie tlačidlo pre predstavené inštalačné systémy a WC nádrže na zamurovanie. Dvojčinné mechanické splachovanie.

SPRCHOVÁ ZÁSTENA ROLTECHNIK



Polorámové sprchové dvere do niky s hliníkovými profilmi, tvrdené sklo, hliníkové rámové vyhotovenie, nerezové madlo.

Investor si vyhradzuje právo na úpravu ponúkaných materiálov a zariadení predmetov použitých v štandardnom prevedení za materiály porovnateľnej kvality.

VAŇOVÁ BATÉRIA KLUDI



Vaňová batéria, s uzavretou pákou, určená pre nástennú montáž, s keramickou kartušou s možnosťou obmedzenia maximálnej teploty vody, zabezpečená proti spätnému nasatiu vody v prevedení lesklý chróm.

VAŇOVÝ SET KLUDI



Ručná sprcha s chrómovým povrchom a s univerzálnym upevňovacím systémom. Dodávaná vrátane hadice.

SPRCHOVÁ BATÉRIA KLUDI



Sprchová nástenná batéria, páková určená na nástennú montáž. Plná páka, keramická kartuša s možnosťou obmedzenia maximálnej teploty vody v prevedení lesklý chróm.

SPRCHOVÝ SET KLUDI



Ručná sprcha s chrómovým povrchom a s univerzálnym upevňovacím systémom, dodávaná s hadicou a držiakom.

BATÉRIA UMÝVADLOVÁ KLUDI



Elegantná umývadlová stojanková jednopáková batéria v prevedení lesklý chróm.

KÚPEĽŇOVÝ REBRÍKOVÝ RADIÁTOR KORADO



Teplovodné trúbkové výhrevné teleso v bielej farbe a v rozmere určenom projektom.

UMÝVADLOVÝ SIFON HANSGROHE



Designový sifón vrátane rozety v prevedení lesklý chróm.

OSTATNÉ ZARIADENIE BYTU



KONCOVÉ PRVKY ELEKTROINŠTALÁCIÍ LEGRAND

Jednoduché a čiste riešenie elektroinštalácií pre domácnosti s jednoduchou inštaláciou, vysokou variabilitou a možnosť využitia okrem jednoduchého rámika aj združenie koncových zariadení do dvoj až päť rámika pre vodorovnú alebo zvislú inštaláciu.



SPÍNAČ Č. 1



DVOJITÝ STRIEDAVÝ PREPÍNAČ



ZÁSUVKA TV-RD-SAT



DÁTOVÁ ZÁSUVKA RJ 45



ZÁSUVKA 2P + T

VYKUROVACIE TELESÁ KORADO

Radiátory so 6-bodovým pripojením s integrovanou ventilovou vložkou. Prednostne je ventilová garnitura umiestnená na pravej strane. Všetky radiátory v objekte sú dodávané v bielej farbe. Veľkosť a výška radiátora je stanovená kurenárom v projekte ústredného kúrenia.



vigroup

VI GROUP spol. s r.o., Rolnícka 157, 831 07 Bratislava

Predaj: +421 910 914 492, moruse@vigroup.sk, facebook.com/vigroup.sk

www.vigroup.sk

www.moruse.sk

